

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
21. september 2017

NÁVRH NA UZNESENIE

Číslo poradia: 8.7

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno do vlastníctva mesta od Slovenskej republiky - Slovenského pozemkového fondu

Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna

I/ Berie na vedomie

odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno:

- **pozemok, parc. E- KN č. 12710/1 o výmere 16 m² - trvalé trávne porasty**

vedený v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny, na LV č. 6171 pre Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdkova 36, 817 47 Bratislava, SR, v podiele 1/1,

do vlastníctva Mesta Brezno v celosti pre účel majetkovoprávneho usporiadania tohto pozemku v súvislosti s realizáciou stavby „Chodníkové prepojenie – ul. Dolná-Potočná“.

II/ Schvaľuje

v súlade s § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, medzi účastníkmi

Predávajúci:

Názov: Slovenská republika zastúpená Slovenským pozemkovým fondom Bratislava
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
IČO: 17 335 345
a

Kupujúci:

Názov: Mesto Brezno
Sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1, 977 01 Brezno
IČO: 00 313 319

Predmet prevodu :

- **pozemok, parc. E-KN č. 12710/1- trvalé trávne porasty o výmere 16 m²,**

k. ú. Brezno, vedené v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Brezno, odbor katastrálny na LV č. 6171 pre Slovenský pozemkový fond Bratislava, Búdková 36, 817 47 Bratislava, SR, v podiele 1/1.

Kúpna cena: 323,20 EUR (20,20 EUR/ m² pozemku)

Za podmienok:

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA
21. september 2017

DÔVODOVÁ SPRÁVA

Číslo poradia: 8.7

Majetkové záležitosti

Odkúpenie pozemku v k. ú. Brezno do vlastníctva mesta od Slovenskej republiky - Slovenského pozemkového fondu

Účelom odkúpenia predmetného pozemku je majetkovoprávne usporiadanie jedného z pozemkov, určených pre realizáciu akcie stavba „Chodník, ul. Dolná-Potočná“, ktorý doposiaľ nebol vo vlastníctve mesta ako stavebníka uvedenej stavby.

Mesto na dotknutom pozemku realizuje časť horeuvedenej stavby, pre ktorú vydal územné rozhodnutie dňa 15.05.2015 Špeciálny stavebný úrad, Obec Valaská, č. k. 398/2015. Podľa vyjadrenia architektky mesta využitie predmetnej parcely na uvedený účel je v súlade s územným plánom mesta.

Kúpna cena za pozemok bola zo strany predávajúceho navrhnutá vo výške 20,20 €/m² pozemku, čo kupujúci akceptoval. Celková kúpna cena za pozemok o výmere 16 m² predstavuje čiastku vo výške 323,20 €.

Vzhľadom k tomu, že sa jednalo o vyvolanú investíciu Mesta Brezna, náklady spojené s majetkovoprávnym vyporiadaním dotknutého pozemku sa zaväzuje hradiť Mesto Brezno.

Mestské zastupiteľstvo schvaľuje nadobúdanie nehnuteľného majetku do vlastníctva mesta na základe § 3 ods.1 pís. a) v spojení s § 4 ods. 2 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Brezno.

Odbor služieb občanom a vnútornej správy MsÚ predkladá predmetný materiál na rokovanie mestského zastupiteľstva.









